

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## НАСЛЕДИЕ СОВРЕМЕННОСТИ

№ 62-000220 по состоянию на 07.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕВРОПА-2"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕВРОПА-2"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>390000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Право-Лыбедская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>27 литера А2;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>02;</b> Помещение: <b>Н101;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(491)250-00-05</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@marmax.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.marmax.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Семенов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ИСГ МАРМАКС</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6234171676</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176234017937</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Макарова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>95 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сорокин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>5 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Рязань, ул. Чапаева, д. 58</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чапаева</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>58;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ООО "ИСГ "Мармакс"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>62-29-38-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Рязани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 544 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>110 780 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Маяковского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31596,46 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Указанный показатель не требуется, так как район г. Рязань относится к сейсмически неактивным районам. Согласно Картам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015-А, В, С СП 14.13330-2014 «СНиП II-7-81. Строительство в сейсмических районах» сейсмичность территории г. Рязани не превышает 5 баллов.</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16720,02 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2851,94 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19571,96 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Рязаньгроводпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234058751</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Промстройпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6229031063</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0063-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "НАСЛЕДИЕ СОВРЕМЕННОСТИ"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-180-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>администрация города Рязани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.10.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.09.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Панова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Елена</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Анатольевна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622801000460</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Юрова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Лариса</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевна</b>

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623100755440</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>62:29:0080045:0000651</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>4 724 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусмотрено устройство проездов, тротуаров, площадки для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>на северо-востоке от проектируемого объекта строительства предусмотрено 16 парковочных мест, в т.ч. 11 парковочных мест для МГН.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>на юге и юго-востоке от строящегося объекта предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с резиновым покрытием</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>на севере от объекта строительства предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусмотрена высадка кустарников, деревьев, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены меры по обеспечению беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам для достижения места целевого назначения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>предусмотрено освещение придомовой территории по периметру земельного участка, Технические условия № 149/18 от 21.03.2018 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города», действительны до 21.03.2021 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рязанские городские распределительные электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227007428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08/01-413</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 451,12 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рязаньгоргаз»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227003840</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85-18-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 723,45 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>143</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4 160 170,48 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>144</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6 214 796,39 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление благоустройства города администрации города Рязани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6234063536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>06/3-07-1994</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Рязаньлифт"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234001956</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>233</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>163</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>61</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>102</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	49.67	1
2	Жилое помещение	1	1	49.37	1
3	Жилое помещение	1	1	61.29	2
4	Жилое помещение	1	1	48.32	1
5	Жилое помещение	1	1	113.25	3
6	Жилое помещение	1	1	68.91	2
7	Жилое помещение	1	1	82.02	2
8	Жилое помещение	2	1	49.67	1
9	Жилое помещение	2	1	49.37	1
10	Жилое помещение	2	1	61.29	2
11	Жилое помещение	2	1	48.32	1
12	Жилое помещение	2	1	113.25	3
13	Жилое помещение	2	1	68.91	2
14	Жилое помещение	2	1	82.02	2
15	Жилое помещение	3	1	50.09	1
16	Жилое помещение	3	1	49.95	1
17	Жилое помещение	3	1	62.59	2
18	Жилое помещение	3	1	48.73	1
19	Жилое помещение	3	1	115.91	3
20	Жилое помещение	3	1	69.71	2
21	Жилое помещение	3	1	82.85	2
22	Жилое помещение	4	1	49.67	1
23	Жилое помещение	4	1	49.37	1
24	Жилое помещение	4	1	61.29	2
25	Жилое помещение	4	1	48.32	1
26	Жилое помещение	4	1	113.25	3
27	Жилое помещение	4	1	68.91	2

28	Жилое помещение	4	1	82.02	2
29	Жилое помещение	5	1	50.09	1
30	Жилое помещение	5	1	49.95	1
31	Жилое помещение	5	1	62.59	2
32	Жилое помещение	5	1	48.73	1
33	Жилое помещение	5	1	115.91	3
34	Жилое помещение	5	1	69.71	2
35	Жилое помещение	5	1	82.85	2
36	Жилое помещение	6	1	50.09	1
37	Жилое помещение	6	1	49.95	1
38	Жилое помещение	6	1	62.59	2
39	Жилое помещение	6	1	48.73	1
40	Жилое помещение	6	1	115.91	3
41	Жилое помещение	6	1	69.71	2
42	Жилое помещение	6	1	82.85	2
43	Жилое помещение	7	1	50.09	1
44	Жилое помещение	7	1	49.95	1
45	Жилое помещение	7	1	62.59	2
46	Жилое помещение	7	1	48.73	1
47	Жилое помещение	7	1	115.91	3
48	Жилое помещение	7	1	69.71	2
49	Жилое помещение	7	1	82.85	2
50	Жилое помещение	8	1	50.09	1
51	Жилое помещение	8	1	49.95	1
52	Жилое помещение	8	1	62.59	2
53	Жилое помещение	8	1	48.73	1
54	Жилое помещение	8	1	115.91	3
55	Жилое помещение	8	1	69.71	2
56	Жилое помещение	8	1	82.85	2
57	Жилое помещение	9	1	50.09	1
58	Жилое помещение	9	1	49.95	1
59	Жилое помещение	9	1	62.59	2
60	Жилое помещение	9	1	48.73	1
61	Жилое помещение	9	1	115.91	3
62	Жилое помещение	9	1	69.71	2
63	Жилое помещение	9	1	82.85	2
64	Жилое помещение	10	1	50.09	1
65	Жилое помещение	10	1	49.95	1
66	Жилое помещение	10	1	62.59	2
67	Жилое помещение	10	1	48.73	1
68	Жилое помещение	10	1	115.91	3
69	Жилое помещение	10	1	69.71	2
70	Жилое помещение	10	1	82.85	2



71	Жилое помещение	11	1	50.09	1
72	Жилое помещение	11	1	49.95	1
73	Жилое помещение	11	1	62.59	2
74	Жилое помещение	11	1	48.73	1
75	Жилое помещение	11	1	115.91	3
76	Жилое помещение	11	1	69.71	2
77	Жилое помещение	11	1	82.85	2
78	Жилое помещение	12	1	50.09	1
79	Жилое помещение	12	1	49.95	1
80	Жилое помещение	12	1	62.59	2
81	Жилое помещение	12	1	48.73	1
82	Жилое помещение	12	1	115.91	3
83	Жилое помещение	12	1	69.71	2
84	Жилое помещение	12	1	82.85	2
85	Жилое помещение	13	1	49.67	1
86	Жилое помещение	13	1	49.37	1
87	Жилое помещение	13	1	61.29	2
88	Жилое помещение	13	1	48.32	1
89	Жилое помещение	13	1	113.25	3
90	Жилое помещение	13	1	68.91	2
91	Жилое помещение	13	1	82.02	2
92	Жилое помещение	14	1	50.09	1
93	Жилое помещение	14	1	49.95	1
94	Жилое помещение	14	1	62.59	2
95	Жилое помещение	14	1	48.73	1
96	Жилое помещение	14	1	115.91	3
97	Жилое помещение	14	1	69.71	2
98	Жилое помещение	14	1	82.85	2
99	Жилое помещение	15	1	50.09	1
100	Жилое помещение	15	1	49.95	1
101	Жилое помещение	15	1	62.59	2
102	Жилое помещение	15	1	48.73	1
103	Жилое помещение	15	1	115.91	3
104	Жилое помещение	15	1	69.71	2
105	Жилое помещение	15	1	82.85	2
106	Жилое помещение	1	2	59.72	2
107	Жилое помещение	1	2	85.26	2
108	Жилое помещение	1	2	77.45	2
109	Жилое помещение	1	2	77.59	2
110	Жилое помещение	1	2	114.89	3
111	Жилое помещение	1	2	43.02	1
112	Жилое помещение	2	2	59.72	2
113	Жилое помещение	2	2	85.26	2

114	Жилое помещение	2	2	77.45	2
115	Жилое помещение	2	2	77.59	2
116	Жилое помещение	2	2	114.89	3
117	Жилое помещение	2	2	43.02	1
118	Жилое помещение	3	2	60.62	2
119	Жилое помещение	3	2	86.09	2
120	Жилое помещение	3	2	78.42	2
121	Жилое помещение	3	2	78.75	2
122	Жилое помещение	3	2	115.93	3
123	Жилое помещение	3	2	43.48	1
124	Жилое помещение	4	2	59.72	2
125	Жилое помещение	4	2	85.26	2
126	Жилое помещение	4	2	77.45	2
127	Жилое помещение	4	2	77.59	2
128	Жилое помещение	4	2	114.89	3
129	Жилое помещение	4	2	43.02	1
130	Жилое помещение	5	2	60.62	2
131	Жилое помещение	5	2	86.09	2
132	Жилое помещение	5	2	78.42	2
133	Жилое помещение	5	2	78.75	2
134	Жилое помещение	5	2	115.93	3
135	Жилое помещение	5	2	43.48	1
136	Жилое помещение	6	2	60.62	2
137	Жилое помещение	6	2	86.09	2
138	Жилое помещение	6	2	78.42	2
139	Жилое помещение	6	2	78.75	2
140	Жилое помещение	6	2	115.93	3
141	Жилое помещение	6	2	43.48	1
142	Жилое помещение	7	2	60.62	2
143	Жилое помещение	7	2	86.09	2
144	Жилое помещение	7	2	78.42	2
145	Жилое помещение	7	2	78.75	2
146	Жилое помещение	7	2	115.93	3
147	Жилое помещение	7	2	43.48	1
148	Жилое помещение	8	2	60.62	2
149	Жилое помещение	8	2	86.09	2
150	Жилое помещение	8	2	78.42	2
151	Жилое помещение	8	2	78.75	2
152	Жилое помещение	8	2	115.93	3
153	Жилое помещение	8	2	43.48	1
154	Жилое помещение	9	2	60.62	2
155	Жилое помещение	9	2	86.09	2
156	Жилое помещение	9	2	78.42	2

157	Жилое помещение	9	2	78.75	2
158	Жилое помещение	9	2	115.93	3
159	Жилое помещение	9	2	43.48	1
160	Жилое помещение	10	2	60.62	2
161	Жилое помещение	10	2	86.09	2
162	Жилое помещение	10	2	78.42	2
163	Жилое помещение	10	2	78.75	2
164	Жилое помещение	10	2	115.93	3
165	Жилое помещение	10	2	43.48	1
166	Жилое помещение	11	2	60.62	2
167	Жилое помещение	11	2	86.09	2
168	Жилое помещение	11	2	78.42	2
169	Жилое помещение	11	2	78.75	2
170	Жилое помещение	11	2	115.93	3
171	Жилое помещение	11	2	43.48	1
172	Жилое помещение	12	2	60.62	2
173	Жилое помещение	12	2	86.09	2
174	Жилое помещение	12	2	78.42	2
175	Жилое помещение	12	2	78.75	2
176	Жилое помещение	12	2	115.93	3
177	Жилое помещение	12	2	43.48	1
178	Жилое помещение	1	3	97.09	3
179	Жилое помещение	1	3	78.09	2
180	Жилое помещение	1	3	79.85	2
181	Жилое помещение	1	3	46.15	1
182	Жилое помещение	2	3	88.41	1
183	Жилое помещение	2	3	65.85	2
184	Жилое помещение	2	3	78.09	2
185	Жилое помещение	2	3	79.85	2
186	Жилое помещение	2	3	46.15	1
187	Жилое помещение	3	3	88.82	1
188	Жилое помещение	3	3	66.67	2
189	Жилое помещение	3	3	79.12	2
190	Жилое помещение	3	3	81.44	2
191	Жилое помещение	3	3	46.61	1
192	Жилое помещение	4	3	68.18	2
193	Жилое помещение	4	3	108.41	3
194	Жилое помещение	4	3	65.85	2
195	Жилое помещение	4	3	78.09	2
196	Жилое помещение	4	3	79.85	2
197	Жилое помещение	4	3	46.15	1
198	Жилое помещение	4	3	46.25	1
199	Жилое помещение	5	3	68.63	2

200	Жилое помещение	5	3	109.27	3
201	Жилое помещение	5	3	66.67	2
202	Жилое помещение	5	3	79.12	2
203	Жилое помещение	5	3	81.44	2
204	Жилое помещение	5	3	46.61	1
205	Жилое помещение	5	3	46.70	1
206	Жилое помещение	6	3	68.63	2
207	Жилое помещение	6	3	109.27	3
208	Жилое помещение	6	3	66.67	2
209	Жилое помещение	6	3	79.12	2
210	Жилое помещение	6	3	81.44	2
211	Жилое помещение	6	3	46.61	1
212	Жилое помещение	6	3	46.70	1
213	Жилое помещение	7	3	68.63	2
214	Жилое помещение	7	3	109.27	3
215	Жилое помещение	7	3	66.67	2
216	Жилое помещение	7	3	79.12	2
217	Жилое помещение	7	3	81.44	2
218	Жилое помещение	7	3	46.61	1
219	Жилое помещение	7	3	46.70	1
220	Жилое помещение	8	3	68.63	2
221	Жилое помещение	8	3	109.27	3
222	Жилое помещение	8	3	66.67	2
223	Жилое помещение	8	3	79.12	2
224	Жилое помещение	8	3	81.44	2
225	Жилое помещение	8	3	46.61	1
226	Жилое помещение	8	3	46.70	1
227	Жилое помещение	9	3	68.63	2
228	Жилое помещение	9	3	109.27	3
229	Жилое помещение	9	3	66.67	2
230	Жилое помещение	9	3	79.12	2
231	Жилое помещение	9	3	81.44	2
232	Жилое помещение	9	3	46.61	1
233	Жилое помещение	9	3	46.70	1
	ИТОГО			16720.02	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ММ1	Нежилое помещение	Подвал	1;2	17.37	Машиноместо	17.37
ММ2	Нежилое помещение	Подвал	1;2	17.08	Машиноместо	17.08
ММ3	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.66	Машиноместо	15.66
ММ4	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.66	Машиноместо	15.66



ММ48	Нежилое помещение	Подвал	1;2	16.66	Машиноместо	16.66
ММ49	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.37	Машиноместо	15.37
ММ50	Нежилое помещение	Подвал	1;2	16.69	Машиноместо	16.69
ММ51	Нежилое помещение	Подвал	1;2	16.14	Машиноместо	16.14
ММ52	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.39	Машиноместо	15.39
ММ53	Нежилое помещение	Подвал	1;2	17.91	Машиноместо	17.91
ММ54	Нежилое помещение	Подвал	1;2	17.51	Машиноместо	17.51
ММ55	Нежилое помещение	Подвал	1;2	21.60	Машиноместо	21.60
ММ56	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.63	Машиноместо	15.63
ММ57	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.63	Машиноместо	15.63
ММ58	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.10	Машиноместо	15.10
ММ59	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.37	Машиноместо	15.37
ММ60	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.37	Машиноместо	15.37
ММ61	Нежилое помещение	Подвал	1;2	15.10	Машиноместо	15.10
17	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.03	Кладовая	3.03
17*	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.16	Кладовая	3.16
18	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.62	Кладовая	3.62
18*	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.74	Кладовая	3.74
19	Нежилое помещение	Подвал	1;2	5.45	Кладовая	5.45
20	Нежилое помещение	Подвал	1;2	2.88	Кладовая	2.88
20*	Нежилое помещение	Подвал	1;2	2.85	Кладовая	2.85
21.1	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.27	Кладовая	3.27
21.2	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.50	Кладовая	3.50
21.3	Нежилое помещение	Подвал	1;2	2.48	Кладовая	2.48
24	Нежилое помещение	Подвал	1;2	4.60	Кладовая	4.60
25	Нежилое помещение	Подвал	1;2	4.68	Кладовая	4.68
25.1	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.07	Кладовая	3.07
25.2	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.21	Кладовая	3.21
25.3	Нежилое помещение	Подвал	1;2	2.80	Кладовая	2.80
25.4	Нежилое помещение	Подвал	1;2	3.20	Кладовая	3.20
25.5	Нежилое помещение	Подвал	1;2	6.07	Кладовая	6.07
25.6	Нежилое помещение	Подвал	1;2	5.24	Кладовая	5.24
25.8	Нежилое помещение	Подвал	1;2	5.36	Кладовая	5.36
25.9	Нежилое помещение	Подвал	1;2	4.54	Кладовая	4.54
25.10	Нежилое помещение	Подвал	1;2	4.79	Кладовая	4.79
Н110	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	232.66	Офис	213.16
					Санузел мгн	5.17
					Холл	14.33
Н113	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	107.08	Офис	101.04
					Санузел	6.04
Н120	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	106.96	Офис	99.08
					Санузел мгн	7.88
Н144	Нежилое помещение	Цокольный этаж	2	125.50	Офис	120.89

					Санузел мгн	4.61
H145	Нежилое помещение	Цокольный этаж	2	91.58	Офис	83.48
					Санузел мгн	8.10
H147	Нежилое помещение	Цокольный этаж	2	141.83	Офис	135.56
					Санузел мгн	6.27
26	Нежилое помещение	Подвал	3	2.91	Кладовая	2.91
27	Нежилое помещение	Подвал	3	3.36	Кладовая	3.36
28	Нежилое помещение	Подвал	3	3.98	Кладовая	3.98
29	Нежилое помещение	Подвал	3	3.98	Кладовая	3.98
30	Нежилое помещение	Подвал	3	3.98	Кладовая	3.98
31	Нежилое помещение	Подвал	3	3.86	Кладовая	3.86
32	Нежилое помещение	Подвал	3	3.98	Кладовая	3.98
33	Нежилое помещение	Подвал	3	2.31	Кладовая	2.31
34	Нежилое помещение	Подвал	3	2.48	Кладовая	2.48
35	Нежилое помещение	Подвал	3	3.98	Кладовая	3.98
36	Нежилое помещение	Подвал	3	3.86	Кладовая	3.86
37	Нежилое помещение	Подвал	3	3.98	Кладовая	3.98
38	Нежилое помещение	Подвал	3	3.11	Кладовая	3.11
39	Нежилое помещение	Подвал	3	4.84	Кладовая	4.84
40	Нежилое помещение	Подвал	3	3.41	Кладовая	3.41
41	Нежилое помещение	Подвал	3	4.12	Кладовая	4.12
42	Нежилое помещение	Подвал	3	4.99	Кладовая	4.99
43	Нежилое помещение	Подвал	3	3.76	Кладовая	3.76
44	Нежилое помещение	Подвал	3	4.63	Кладовая	4.63
45	Нежилое помещение	Подвал	3	2.83	Кладовая	2.83
46	Нежилое помещение	Подвал	3	3.60	Кладовая	3.60
47	Нежилое помещение	Подвал	3	2.92	Кладовая	2.92
48	Нежилое помещение	Подвал	3	3.85	Кладовая	3.85
49	Нежилое помещение	Подвал	3	3.08	Кладовая	3.08
55	Нежилое помещение	Подвал	3	4.24	Кладовая	4.24
56	Нежилое помещение	Подвал	3	4.28	Кладовая	4.28
57	Нежилое помещение	Подвал	3	3.72	Кладовая	3.72
58	Нежилое помещение	Подвал	3	4.04	Кладовая	4.04
59	Нежилое помещение	Подвал	3	3.71	Кладовая	3.71
60	Нежилое помещение	Подвал	3	4.07	Кладовая	4.07
65	Нежилое помещение	Подвал	3	3.35	Кладовая	3.35
67	Нежилое помещение	Подвал	3	3.29	Кладовая	3.29
68	Нежилое помещение	Подвал	3	2.63	Кладовая	2.63
69	Нежилое помещение	Подвал	3	3.08	Кладовая	3.08
70	Нежилое помещение	Подвал	3	3.74	Кладовая	3.74
71	Нежилое помещение	Подвал	3	3.91	Кладовая	3.91
72	Нежилое помещение	Подвал	3	3.11	Кладовая	3.11
73	Нежилое помещение	Подвал	3	3.71	Кладовая	3.71

74	Нежилое помещение	Подвал	3	4.90	Кладовая	4.90
75	Нежилое помещение	Подвал	3	4.14	Кладовая	4.14
76	Нежилое помещение	Подвал	3	3.90	Кладовая	3.90
77	Нежилое помещение	Подвал	3	3.99	Кладовая	3.99
78	Нежилое помещение	Подвал	3	4.00	Кладовая	4.00
79	Нежилое помещение	Подвал	3	3.93	Кладовая	3.93
80	Нежилое помещение	Подвал	3	3.92	Кладовая	3.92
81	Нежилое помещение	Подвал	3	3.00	Кладовая	3.00
82	Нежилое помещение	Подвал	3	6.45	Кладовая	6.45
83	Нежилое помещение	Подвал	3	3.35	Кладовая	3.35
84	Нежилое помещение	Подвал	3	4.01	Кладовая	4.01
85	Нежилое помещение	Подвал	3	4.20	Кладовая	4.20
86	Нежилое помещение	Подвал	3	2.69	Кладовая	2.69
87	Нежилое помещение	Подвал	3	2.84	Кладовая	2.84
88	Нежилое помещение	Подвал	3	2.31	Кладовая	2.31
89	Нежилое помещение	Подвал	3	2.22	Кладовая	2.22
90	Нежилое помещение	Подвал	3	2.14	Кладовая	2.14
91	Нежилое помещение	Подвал	3	2.29	Кладовая	2.29
92	Нежилое помещение	Подвал	3	4.37	Кладовая	4.37
H173	Нежилое помещение	Цокольный этаж	3	86.54	Офис	80.30
					Санузел мгн	6.24
H178	Нежилое помещение	Цокольный этаж	3	97.05	Офис	92.29
					Санузел мгн	4.76
H183	Нежилое помещение	Цокольный этаж	3	147.23	Офис	142.47
					Санузел мгн	4.76
H205	Нежилое помещение	1	3	2.60	Нежилое помещение	2.60
H201	Нежилое помещение	1	3	70.94	Нежилое помещение	67.73
					Санузел	3.21
H203	Нежилое помещение	1	3	48.24	Нежилое помещение	43.07
					Санузел	5.17
H301	Нежилое помещение	2	3	91.08	Нежилое помещение	87.87
					Санузел	3.21
H303	Нежилое помещение	2	3	48.52	Нежилое помещение	43.35
					Санузел	5.17
H305	Нежилое помещение	2	3	2.60	Нежилое помещение	2.60
H401	Нежилое помещение	3	3	91.08	Нежилое помещение	87.87
					Санузел	3.21
H403	Нежилое помещение	3	3	48.52	Нежилое помещение	43.35
					Санузел	5.17
H405	Нежилое помещение	3	3	2.60	Нежилое помещение	2.60
H406	Нежилое помещение	4	3	2.60	Нежилое помещение	2.60
H407	Нежилое помещение	5	3	2.60	Нежилое помещение	2.60
H408	Нежилое помещение	6	3	2.60	Нежилое помещение	2.60



H409	Нежилое помещение	7	3	2.60	Нежилое помещение	2.60
H410	Нежилое помещение	8	3	2.60	Нежилое помещение	2.60
H411	Нежилое помещение	9	3	2.60	Нежилое помещение	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	4.15
3	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	12.88
4	Вент камера подпора	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	9.66
5	Лестница	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	18.95
6	КУИ	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	4.49
7	Санузел	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	1.70
8	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	7.49
9	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	9.32
10	Вент камера подпора	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	8.72
11	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	5.39
12	Лестница	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	14.12
13	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	6.83
14	Электрощитовая	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	17.45
15	Насосная	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	21.37
16	Венткамера	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	28.01
22	Лестница	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	9.14
23	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	33.12
25.7	Водомерный узел нежилых помещений	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	10.85
50	КУИ	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	2.55
51	Форшахта	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	1.38
52	Вент камера	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	7.53
53	Переход	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	32.54
54	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	5.55
61	Лестница	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	14.40
62	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	6.92
63	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	6.08
64	Коридор	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	108.51
66	Коридор	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	133.09
101	Тамбур	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.06
102	Тамбур	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	8.78
102	Тамбур	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	14.03
103	Коридор	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	16.62
104	Лифтовый холл	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44

105	Лестница	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.25
107	Колясочная	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	16.02
108	Мойка	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	6.16
115	Лестница	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.16
МОП1	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП3	Лестница	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП4	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП5	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП6	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП7	Лестница	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП8	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП9	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП10	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП11	Лестница	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП12	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП13	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП14	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП15	Лестница	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП16	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП17	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП18	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП19	Лестница	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП20	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП21	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП22	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП23	Лестница	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП24	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП25	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП26	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП27	Лестница	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП28	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП29	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП30	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП31	Лестница	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП32	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП33	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП34	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП35	Лестница	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП36	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП37	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП38	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП39	Лестница	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90

МОП40	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП41	Лифт овый холл	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП42	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП43	Лест ница	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП44	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП45	Лифт овый холл	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП46	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП47	Лест ница	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП48	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП49	Лифт овый холл	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП50	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП51	Лест ница	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП52	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП53	Лифт овый холл	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП54	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП55	Лест ница	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП56	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП57	Лифт овый холл	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП58	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП59	Лест ница	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП60	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП61	Лест ница	Кровля, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП62	Машинное пом. лифт ов	Кровля, 1 подъезд	Место общего пользования	12.15
130	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	7.87
131	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	8.19
132	Холл	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	8.79
133	Лифт овый холл	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	9.52
134	Лест ница	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
135	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	5.26
136	Колясочная	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.73
137	Мойка	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	5.61
150	Пандус	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	65.44
152	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	6.10
МОП63	Лифт овый холл	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП64	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП65	Лест ница	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП66	Лифт овый холл	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП67	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП68	Лест ница	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП69	Лифт овый холл	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП70	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП71	Лест ница	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП72	Лифт овый холл	4 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79

МОП73	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП74	Лестница	4 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП75	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП76	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП77	Лестница	5 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП78	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП79	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП80	Лестница	6 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП81	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП82	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП83	Лестница	7 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП84	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП85	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП86	Лестница	8 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП87	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП88	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП89	Лестница	9 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП90	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП91	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП92	Лестница	10 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП93	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП94	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП95	Лестница	11 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП96	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП97	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП98	Лестница	12 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП99	Лестница	Кровля, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП100	Машинное пом. лифтов	Кровля, 2 подъезд	Место общего пользования	23.79
160	Тамбур	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.00
161	Тамбур	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.02
162	Холл	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	21.67
163	Лифтовый холл	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.13
164	Лестница	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
165	Тамбур	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.73
166	Мойка	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.70
167	Колясочная	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	15.02
МОП101	Лифтовый холл	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП102	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП103	Лестница	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП104	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП105	Балкон / балкон с коэф.0,3	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП106	Лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП107	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26

МОП108	Лестница	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП109	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП110	Балкон / балкон с коэф.0,3	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП111	Лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП112	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП113	Лестница	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП114	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП115	Балкон / балкон с коэф.0,3	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП116	Лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП117	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП118	Лестница	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП119	Тамбур	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП120	Балкон / балкон с коэф.0,3	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП121	Лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП122	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП123	Лестница	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП124	Тамбур	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП125	Балкон / балкон с коэф.0,3	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП126	Лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП127	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП128	Лестница	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП129	Тамбур	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП130	Балкон / балкон с коэф.0,3	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП131	Лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП132	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП133	Лестница	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП134	Тамбур	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП135	Балкон / балкон с коэф.0,3	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП136	Лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП137	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП138	Лестница	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП139	Тамбур	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП140	Балкон / балкон с коэф.0,3	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП141	Лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП142	Коридор	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП143	Лестница	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП144	Тамбур	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП145	Балкон / балкон с коэф.0,3	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП146	Лестница	Кровля, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП147	Машинное пом. лифтов	Кровля, 3 подъезд	Место общего пользования	23.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
2	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод
5	Надземная часть	Система отопления	Отопление
6	Надземная часть	Система газоснабжения	Газоснабжение
7	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
8	Надземная часть, земельный участок	Система наружного пожаротушения	Пожаротушение
9	Подземная и надземная часть	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземная и надземная часть	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
11	Подземная и надземная часть	Система охранного телевидения	Охранное телевидение
12	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
13	Подземная и надземная часть	Система электроосвещения	Электроосвещение
14	Подземная и надземная часть	Система молниезащиты	Молниезащита
15	Надземная часть, земельный участок	Система наружного освещения	Наружное освещение
16	Надземная часть	Огни светового ограждения	Световое ограждение высотных препятствий
17	Надземная часть	Система телефонной сети	Телефонная сеть
18	Надземная часть	Система радиификации	Радиификация
19	Надземная часть	Система эфирного телевидения	Эфирное телевидение
20	Надземная часть	Система диспетчеризации	Диспетчеризация
21	Надземная часть	Система домофонии	Домофония
22	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
23	Подземная и надземная часть	Оповещение и управление эвакуацией	Система оповещения эвакуации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>755 500 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>62:29:0080045:0000651</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>предусмотрено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже, г. Воронеж</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810225250000778</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000835</b>
		БИК: <b>042007835</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>

		КПП: <b>366643001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1F21E10AD37EC080E81138C202E53B91

Владелец: **ООО ЕВРОПА-2, Семенов Михаил Олегович,  
г.Рязань**

Действителен: с 27.09.2018 по 27.09.2019